

ZASADY KORZYSTANIA Z SYSTEMU E-OPŁATY I E-DOKUMENTY

1. Prawo uzyskania dostępu do systemu „E-opłaty i E-dokumenty” mają osoby posiadające tytuł prawny do lokalu w Zielonogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
2. Rejestrując się w systemie „E-opłaty i E-dokumenty” użytkownik będzie miał możliwość:
 - otrzymywania opłat za użytkowanie lokalu /faktur w formie elektronicznej lub papierowej
(wybór: tak lub nie)
 - otrzymywania informacji drogą elektroniczną
(wybór tak lub nie)
3. Zielonogórska Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo do zmiany „Zasad korzystania z systemu E-opłaty i E-dokumenty” w dowolnej chwili, które po dokonanej zmianie publikuje na stronie internetowej.
4. Zabrania się udostępniania symbolu klienta i hasła osobom trzecim, przy czym Zielonogórska Spółdzielnia Mieszkaniowa nie będzie ponosiła odpowiedzialności za skutki udostępnienia przez użytkownika systemu „E-opłaty i E-dokumenty” powyższych danych.
5. Użytkownik systemu „E-opłaty i E-dokumenty” wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Zielonogórską Spółdzielnię Mieszkaniową zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. i rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
6. Akceptacja niniejszych Zasad powoduje możliwość użytkowania systemu „E-opłaty i E-dokumenty”.
7. W przypadku braku akceptacji któregokolwiek z postanowień niniejszych zasad należy zgłosić z adresu e-mail podanego przy rejestracji na adres czynsze@zielonogorska-sm.pl chęć usunięcia konta podając przy tym swój symbol klienta.

Klauzula informacyjna

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych przez Zielonogórską Spółdzielnię Mieszkaniową informujemy, że na podstawie art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwane dalej RODO będą Pani/Panu przysługiwały poniższe określone prawa:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zielonogórska Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Zielonej Górze, ul. Morelowa 34, 65-434 Zielona Góra.
2. Inspektor Ochrony Danych, z którym można kontaktować się listownie na adres Inspektor Ochrony Danych, ul. Morelowa 34, 65-434 Zielona Góra lub e-mail: iod@zielonogorska-sm.pl
3. Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane w związku z wykonywaniem przez Administratora zadań realizowanych zgodnie z punktem 2 niniejszych Zasad.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być tylko podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa oraz podmioty na podstawie odpowiednich umów powierzenia.
5. Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe do czasu zbycia ostatniego przysługującego Pani/Panu prawa do lokalu, znajdującego się w zasobach Spółdzielni lub wygaśnięcia roszczeń.
6. Zielonogórska Spółdzielnia Mieszkaniowa nie będzie przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia, jak również prawo do ograniczenia ich przetwarzania, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie (bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem), prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących, narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
9. Podanie danych osobowych w zakresie obowiązujących przepisów ustaw i rozporządzeń jest obowiązkowe, w pozostałym jest dobrowolne, aby administrator mógł wykonywać usługi związane z prowadzeniem działalności zarządzania i administrowania nieruchomościami.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu.

Aktualna wersja „Zasad korzystania z systemu „E-opłaty i E-dokumenty” znajduje się zawsze pod adresem

<http://eoplatty.zielonogorska-sm.pl/zasady>

Z-CIA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

Tomasz Kasprzyszak

PREZES ZARZĄDU

Dariusz Maćkowiak

**Zielonogórska
Spółdzielnia Mieszkaniowa**
ul. Morełowa 34
65-434 Zielona Góra
tel. cent. (68) 454 69 00, tel./fax (68) 327 05 84
www.zielonogorska-sm.pl

Kluczowe informacje

W związku z wprowadzeniem do systemu „E-opłaty i E-dokumenty” Spółdzielni Mieszkaniowa informujemy, że do czasu zbycia ostatniego przysługującego Pani/Panu prawa do lokalu, znajdującego się w zasobach Spółdzielni lub wygaśnięcia roszczeń, będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe do czasu zbycia ostatniego przysługującego Pani/Panu prawa do lokalu, znajdującego się w zasobach Spółdzielni lub wygaśnięcia roszczeń.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zielonogórska Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Zielonej Górze, ul. Morełowa 34, 65-434 Zielona Góra.
2. Inspektor Ochrony Danych, którego można kontaktować, znajduje się na adres: Inspektor Ochrony Danych, ul. Morełowa 34, 65-434 Zielona Góra lub e-mail: gdpo@zielonogorska-sm.pl
3. Regulacją przetwarzania Pani/Pana danych w zakresie z wyłączeniem przez Administratora zadań realizowanych zgodnie z punktem 7 niniejszych Zasad.