

ZASADY UDOSTĘPNIANIA DOKUMENTÓW CZŁONKOM SPÓŁDZIELNI

1. Prawo uzyskania dostępu do dokumentów z działu „dokumenty” w systemie „E-opłaty i E-dokumenty” mają tylko członkowie Spółdzielni zgodnie z „Instrukcją udostępniania dokumentów na stronie internetowej Zielonogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej”.
2. Rejestrując się w systemie „E-opłaty i E-dokumenty” członkowi Spółdzielni zostaną udostępnione z działu „dokumenty” takie jak:
 - a) protokoły obrad organów Spółdzielni:
 - Walnego Zgromadzenia,
 - Rady Nadzorczej,
 - Zarządu,
 - Rady Osiedli;
 - b) uchwały podjęte przez organy Spółdzielni dotyczące ogółu członków:
 - Walnego Zgromadzenia,
 - Rady Nadzorczej,
 - Zarządu;
 - c) roczne sprawozdanie finansowe;
 - d) protokół lustracji;
 - e) projekt porządku obrad Walnego Zgromadzenia, informacja dotycząca projektów uchwał i zgłaszanych poprawek do uchwał.
3. Oświadczam, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych i rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) uzyskane informacje nie będą rozpowszechniane w jakiejkolwiek formie, i w jakikolwiek sposób, wykorzystywane w celach sprzecznych z interesem Spółdzielni, przez co mogą wyrządzić Spółdzielni znaczną szkodę, oraz z uwagi na ochronę interesów osób, których dane dotyczą.
4. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Zielonogórską Spółdzielnię Mieszkaniową zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. i rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
5. Akceptacja niniejszych Zasad powoduje możliwość korzystania z działu „dokumenty”.
6. W przypadku braku akceptacji któregośkolwiek z postanowień niniejszych Zasad należy zgłosić z adresu e-mail podanego przy rejestracji na adres czynsze@zielonogorska-sm.pl chęć usunięcia konta podając przy tym swój symbol klienta.

Klauzula informacyjna

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych przez Zielonogórską Spółdzielnię Mieszkaniową informujemy, że na podstawie art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwane dalej RODO będą Pani/Panu przysługiwały poniższe określone prawa:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zielonogórska Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Zielonej Górze, ul. Morelowa 34, 65-434 Zielona Góra.
2. Inspektor Ochrony Danych, z którym można kontaktować się listownie na adres Inspektor Ochrony Danych, ul. Morelowa 34, 65-434 Zielona Góra lub e-mail: iod@zielonogorska-sm.pl
3. Pani/Pana dane przetwarzane będą w celu realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w zakresie realizacji uprawnień członka Zielonogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej udostępniania dokumentów na stronie internetowej Spółdzielni.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być tylko podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa oraz podmioty na podstawie odpowiednich umów powierzenia.
5. Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe do czasu zbycia ostatniego przysługującego Pani/Panu prawa do lokalu, znajdującego się w zasobach Spółdzielni lub wygaśnięcia roszczeń.
6. Zielonogórska Spółdzielnia Mieszkaniowa nie będzie przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia, jak również prawo do ograniczenia ich przetwarzania, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie (bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem), prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących, narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
9. Podanie danych osobowych w zakresie obowiązujących przepisów ustaw i rozporządzeń jest obowiązkowe, w pozostałym jest dobrowolne, aby administrator mógł wykonywać usługi związane z prowadzeniem działalności zarządzania i administrowania nieruchomościami.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu.

Aktualna wersja „Zasad korzystania z systemu „E-opłaty i E-dokumenty” znajduje się zawsze pod adresem:

<http://eoplata.zielonogorska-sm.pl/dokumenty>

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

Tomasz Kasprzyszak

PREZES ZARZĄDU

Dariusz Maćkowiak

**Zielonogórska
Spółdzielnia Mieszkaniowa**

ul. Morelowa 34
65-434 Zielona Góra
tel. cent. (68) 454 69 00, tel./fax (68) 327 05 84
www.zielonogorska-sm.pl